

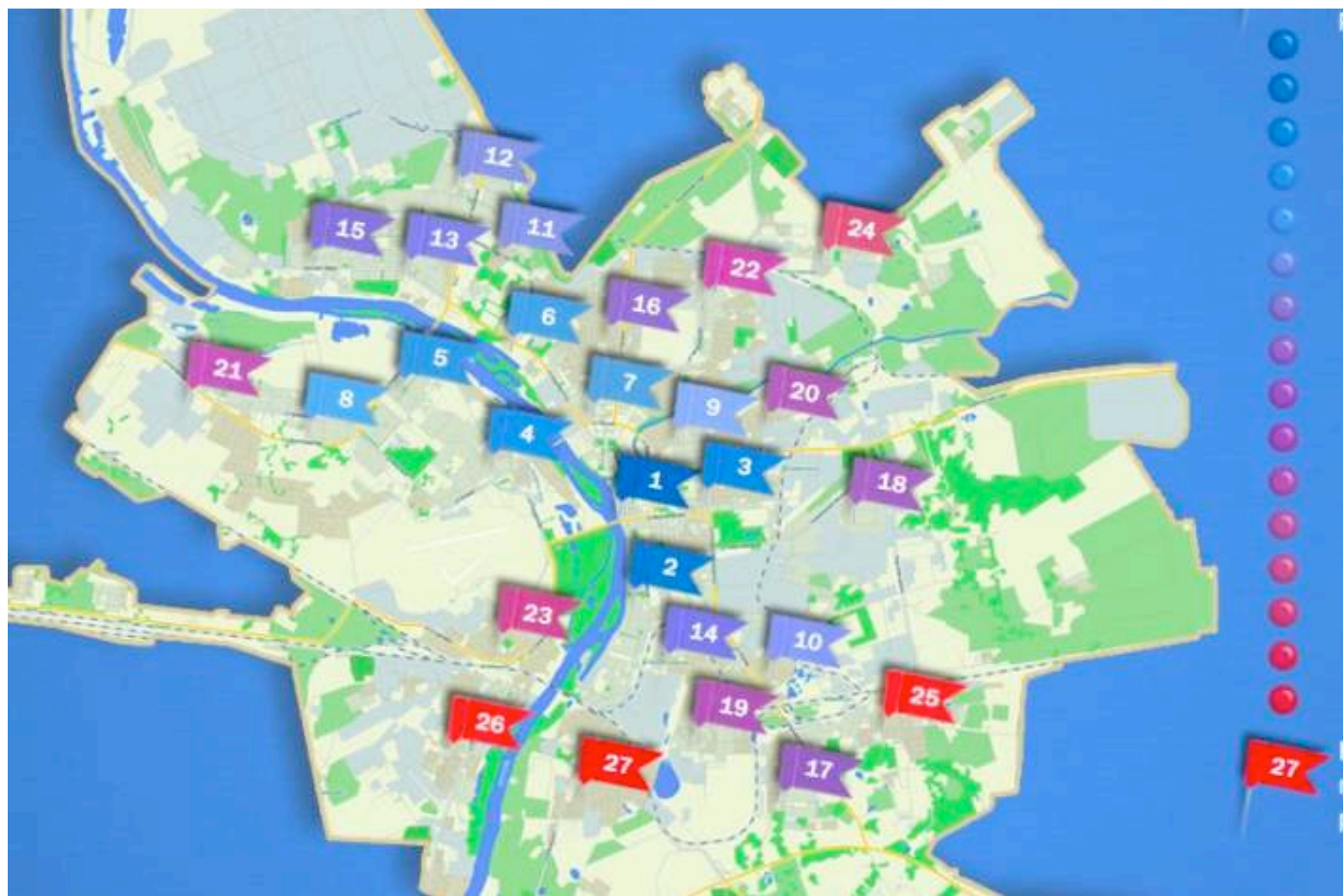
Города для людей

Может ли город жить в согласии
с собой и окружающей средой

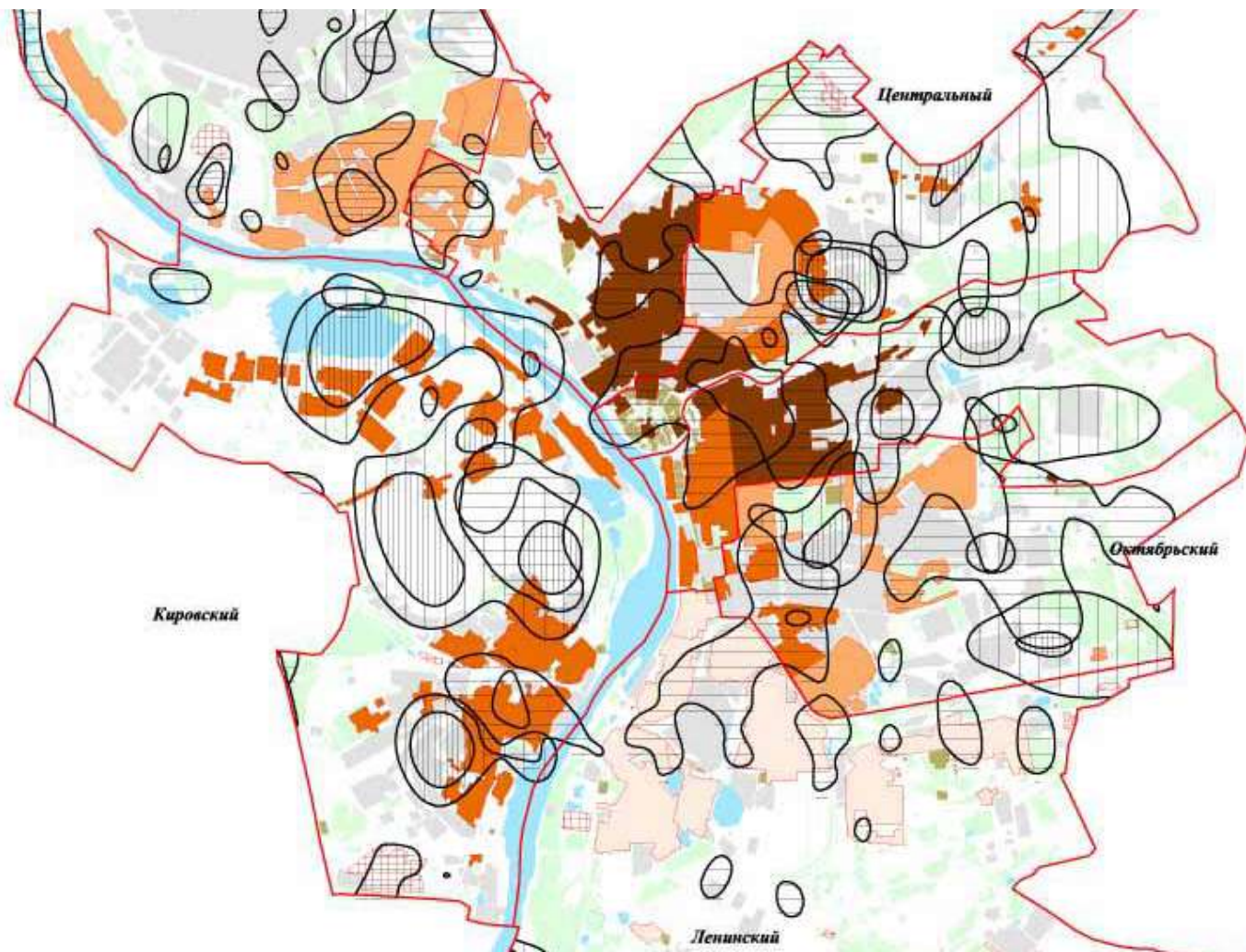
Сергей КОСТАРЕВ, профессор ОмГУПС



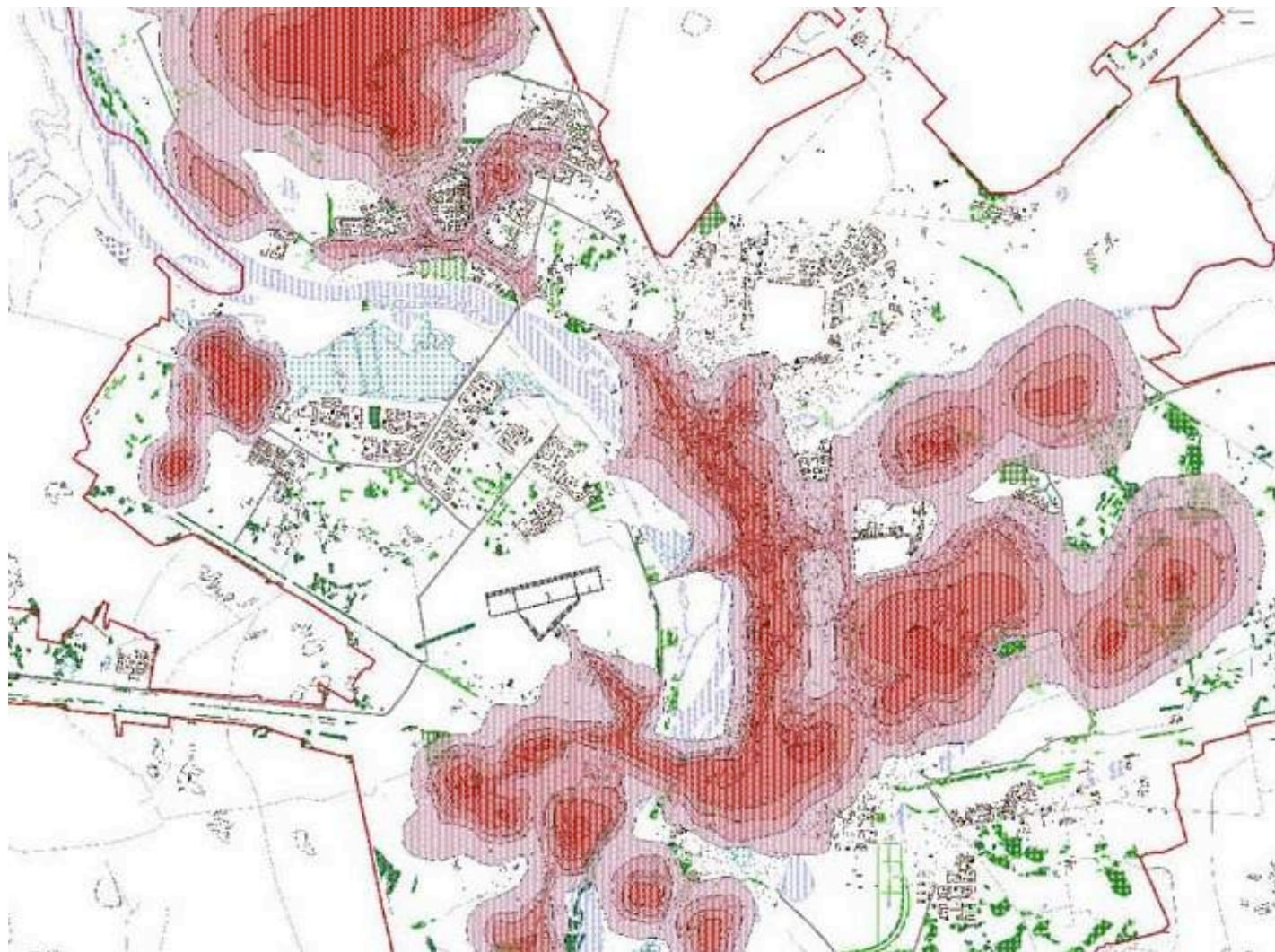
Где омичам нравится жить?



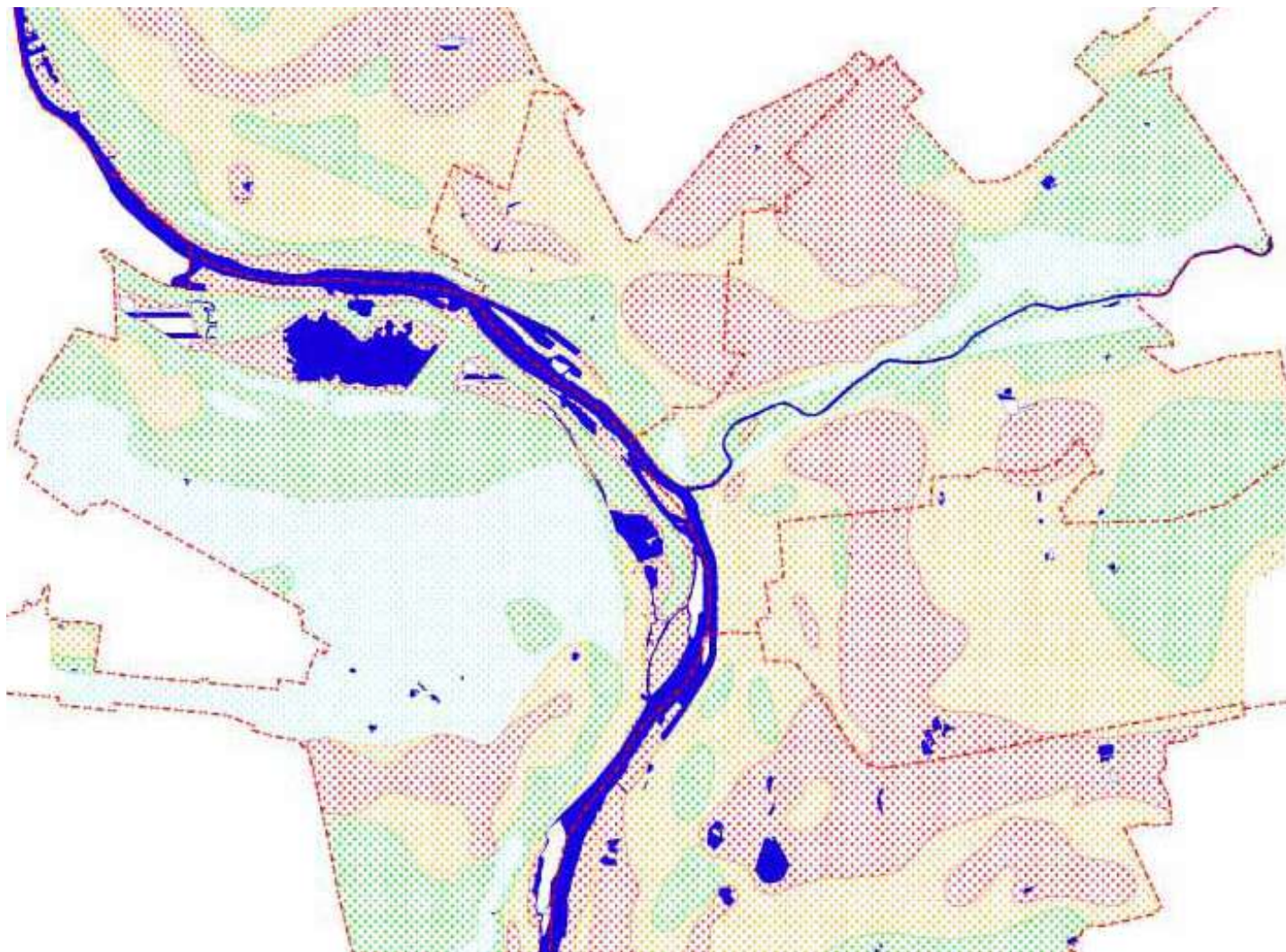
Где нам жить опасно?



Загрязнение воздуха



Подтопление Омска



Экспертная комиссия 1999

- **Результаты оценки Омска (здоровье и окружающая среда)**
 - В крупных российских городах жить нельзя
 - Закрывать вредное производство невозможно
 - Переселить людей не удастся
- **Предложение**
 - Не проводить больше экологическую оценку территории крупных городов.
- **Итог «забвения» для Омска**
 - Продолжается заполнение наиболее вредных территорий (центр и пространство вдоль дорог)
 - Вырубаются зелёные насаждения
 - Расширяются основные магистрали
 - Ухудшается здоровье населения



Что нас спасёт?

Возможные модели «города для людей»



Города-сады будущего

■ Э. Говард – начало XX века, Англия

■ Три магнита

■ Город

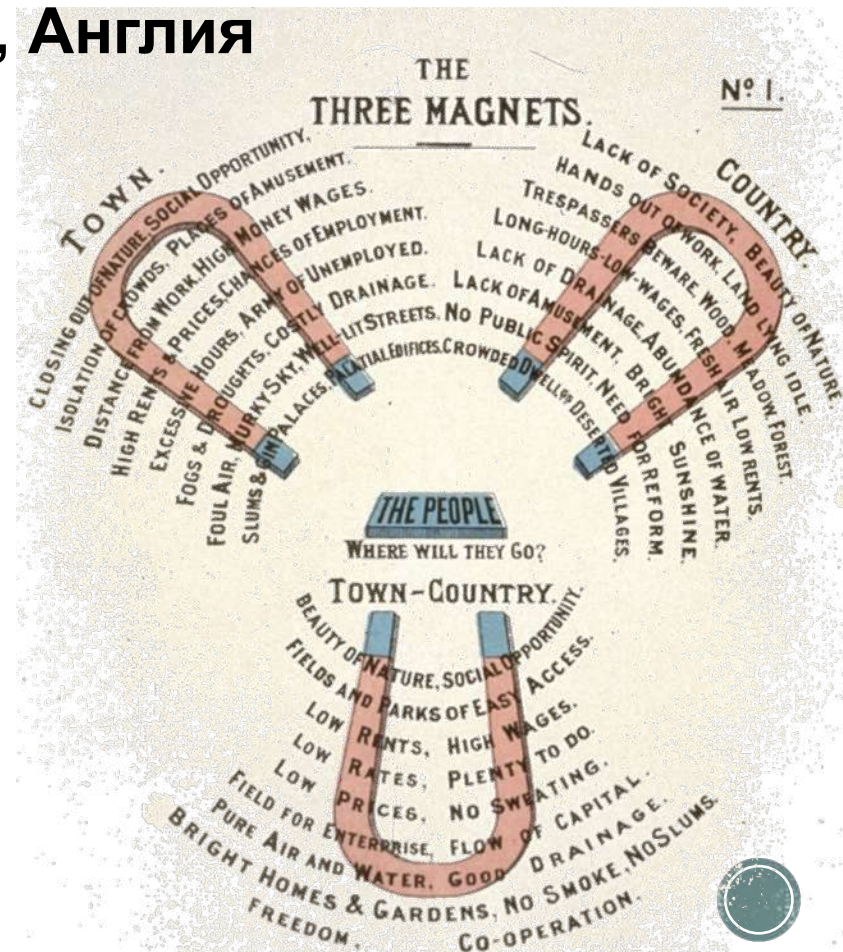
- Социальные возможности
- Грязный воздух

■ Деревня

- Прелести природы
- Мало социальных возможностей

■ Город-деревня

- Прелести природы
- Социальные возможности



Лечворт – первый город-сад



Города широких просторов

- **Ф.Л.Райт – первая половина XX века, США**
 - Органическая архитектура
- **Дома:**
 - Коттеджи
 - Особняки
 - Виллы
- **Включая:**
 - Террасы
 - Галереи
 - Сады





Идеи Корбюзье

- Ле Корбюзье – Шарль-Эдуард Жаннере-Грис (Le Corbusier – Charles-Edouard Jeanneret-Gris)
- “В направлении архитектуры” (1923 год)
 - «Глубоко потрясённая общественная машина нуждается в переделке поистине исторической, иначе её ждёт гибель...
 - Решение проблемы жилья — основа для восстановления нарушенного равновесия: **архитектура или революция**»
- Душа человека определяется искусством – архитектурой города, но украшения не нужны
 - «Большое искусство создается простыми средствами»



Жилая единица Корбюзье

- **Жилая единица**

- вертикальный город-сад
- способствует объединению людей

- **Конструкция**

- 17-этажный дом
- 350 семей общей численностью 1600 человек
- двухуровневые жилые квартиры 23 типов
- железобетонный каркас
- отдельные квартиры (ячейки) связаны внутренними коммуникациями - «улицами»



Жилая единица Корбюзье



Лучезарный город Корбюзье

■ Город

- Символ борьбы человека с природой
- Символ победы человека над природой
- Рукотворный организм, который должен
 - защищать человека
 - создавать человеку условия для работы
- Плод человеческого творчества

■ Ле Корбюзье посвятил городу ряд книг

- “Современный город” (1922 год)
- “Лучезарный город” (1935 год)



Лучезарный город Корбюзье



Лучезарный город Корбюзье

- **Высокая плотность застройки**

- общая площадь – 70 квадратных километров
(в 11,4 раза меньше площади Москвы в пределах МКАД)
- жилая часть и общественный центр – прямоугольник
7,5 на 4,5 километра (площадь меньше 40 кв. км)

- **Каждому жителю**

- необходимая порция солнечного света
- отдельная квартира на семью со сквозным проветриванием
- высокий уровень общественного обслуживания













Жилые дома
построенные по проекту
Минору Ямасаки в 1956
Сент Луиз, США



**Жилые дома
построенные по проекту
Минору Ямасаки в 1956
и снесённые в 1972 -
1976 годах
как рассадник
«асоциальности»**



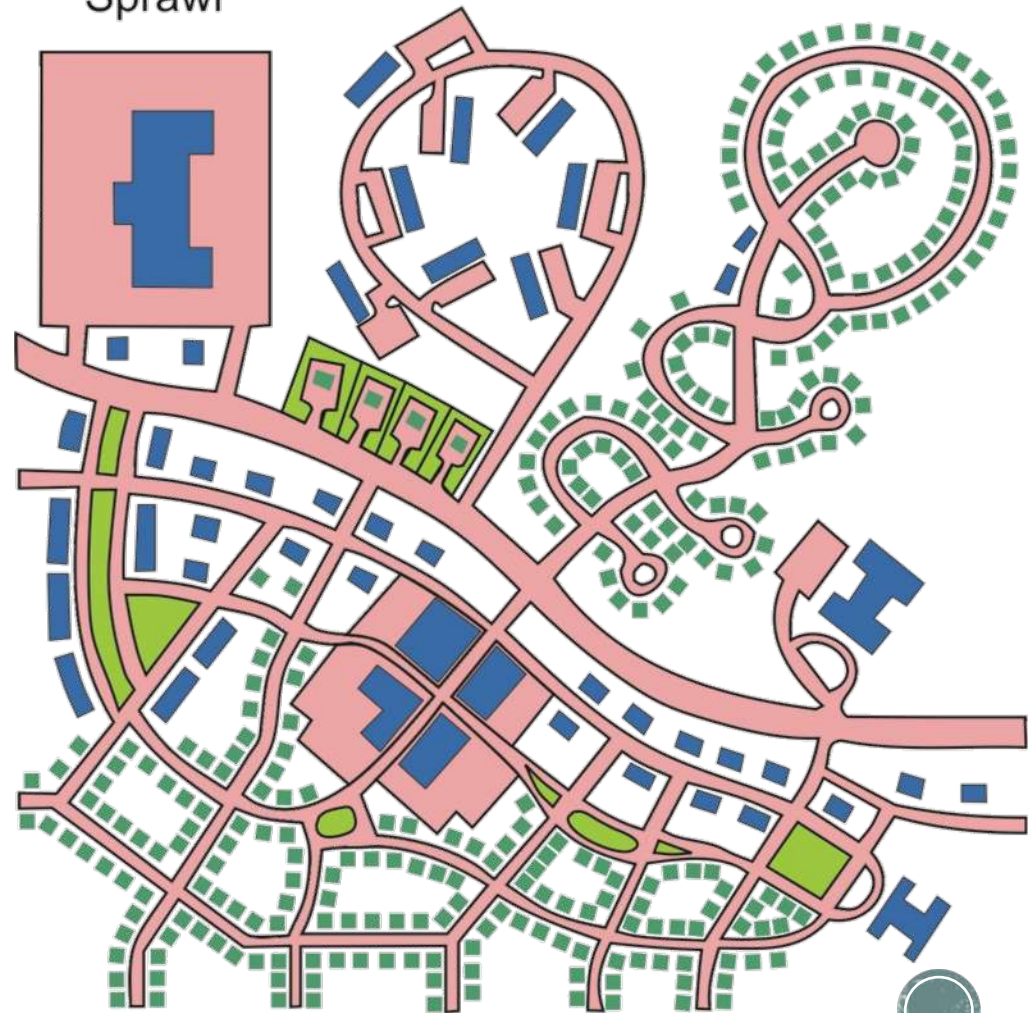


Микрорайоны - пригород

Sprawl

- Структура

- Общественные учреждения
- Пешеходные линии
- Высокоскоростные магистрали
- Жилые дома



Traditional town









Нет одного идеала

- **Города-сады (небольшие озеленённые города)**
 - Экологически безопасны
 - Размер ограничен
- **Города широких просторов (дома – ранчо)**
 - Экологически безопасны
 - Нарушаются социальные связи
- **Лучезарный город (небоскрёбы с парками)**
 - Высокая плотность проживания
 - Дорогое обслуживание
- **Пригороды (субурбия – коттеджная застройка)**
 - Комфортны для части населения
 - Требуют индивидуального обслуживания



Спасибо за внимание!

