



Парки и скверы для современного города: перспективы для Омска

С.В. КОСТАРЕВ (ОмГУПС, Омск)



Костарев Сергей Владимирович в 1983 г. окончил Омский политехнический институт по специальности «инженер-системотехник»; в 1988 г. – аспирантуру Томского государственного университета; в 1997 г. также окончил Российскую Академию государственной службы при Президенте РФ, где защитил докторскую диссертацию по философии науки и техники. Работал в Омском НИИ приборостроения. 1992 г. – 2002 г. – начальник отдела, заместитель руководителя Госкомэкологии Омской области, Советник Российской Федерации 1 класса. С 2002 г. по настоящее время – профессор омских вузов, председатель правления некоммерческого партнёрства «Экологический комитет». Сфера научных интересов: проблемы урбанполитики и окружающей среды.

Важность зелёных насаждений в населённых пунктах признавалась практически всегда, но долгое время они носили в большей степени декоративный характер, создавая благоприятную визуальную среду и оформляя пространство для красоты. Расцвет паркового искусства в эпоху Возрождения обозначил основные требования к дизайну парков и садов, которые формировались как на основе регулярных структур (французские парки, рис. 1), так и на базе ландшафтного дизайна (английские парки, рис. 2). Были и другие разновидности, но все они создавались исходя из эстетических предпочтений времени и культуры, распространённой на данной территории.

Экологический взгляд на городскую среду

Иное отношение к озеленению урбанизированных территорий было впервые сформулировано в концепциях поселений в начале XX века. Поводом послужил экологический кризис крупных городов в промышленных странах, когда выбросы, сбросы и отходы накапливались в огромных количествах и не успевали перерабатываться биосферой на локальной территории. В то время реакцией на ухудшение условий жизни стало широкое распространение инновационных идей в градостроительстве, представленных в работах англичанина Эбенизера Говарда (идея города-сада), француза Тони Гарнье (индустриальный город), швейцарца Ле Корбюзье (лучезарный город) и других авторов. По сути, ими предлагались в разных интерпретациях модели идеальных городов, которые должны были обеспечить устойчивое развитие территории за счёт создания специальных природных барьеров, защищающих человека от вредного воздействия машин и механизмов.

Первой современной попыткой призвать природу на помощь горожанину можно считать концепцию города-сада, которую сформулировал Эбенизер Говард в 1898 году. В противовес мегаполису он предлагал селиться в небольших городах с существенной озеленённой территорией, которая предназначалась для компенсации отрицательного влияния промышленности. Структура поселения при этом была жёстко регулярная, разделялась на отдельные кварталы широкими бульварами и озеленёнными территориями, а люди могли жить вблизи места приложения труда, не отрываясь от природного окружения. В центре города предполагался обширный городской парк, окружённый застеклёнными зимними галереями. Специальных требований к организации парка и бульваров в модели не предписывалось, но указывались их геометрические формы и размеры. В чистом виде подобная модель не была реализована, но принцип озеленения как необходимое условие для комфортного проживания, а не только как декоративное оформление был введён в сферу городского планирования и развития. Следует отметить, что несмотря на применение к Омску в 60-70 годы прошлого века определения «город – сад» и на разработку в настоящее время городской администрацией модели «город – сад», это не имеет практически никакого отношения к модели Говарда. Тем не менее в России предпринимались попытки реализации принципа городов – садов, но относились они к небольшим населённым пунктам с минимальной промышленностью. В настоящее время для Омска главным заимствованием из концепции можно считать парки, встроенные в среду отдельных пространств, и озеленённые бульвары, но их становится всё меньше и меньше из-за расширения дорог и капитального строительства на месте озеленённых территорий. Ещё одна попытка создания комфортной среды за счёт разумного озелене-



1 Версаль (центральная часть парка), Франция



2 Вагенинген – городской парк, Нидерланды

ния была предпринята в начале двадцатого века, когда французский архитектор Тони Гарнье сформулировал модель индустриального города – одного из первых системных проектов массовой застройки в пользу бедных. Такой город предполагал строительство кварталов из небольших типовых домов на несколько семей, окружённых зеленью. При этом территория поселения разделялась на функциональные зоны: жилую, промышленную, культурно-административную, сельскохозяйственную. В чистом виде идеи индустриального города не были реализованы, но послужили основанием для организации особого «социалистического» городского пространства. Эти идеи до сих пор представлены во многих крупных российских городах, в том числе и в Омске, где ещё при строительстве Нефтекомбината был организован



3 Жилая единица Ле Корбюзье, Марсель, Франция

подобный микрорайон с домами невысокой этажности и регулярным озеленением. И современные градостроительные решения в Омске в отношении дешёвого жилья иногда принимаются по этому принципу, однако процент межквартального озеленения явно уступает изначальной модели.

В большей степени на текущее состояние и перспективы Омска в планах администрации повлияли идеи другого урбаниста и архитектора – Ле Корбюзье (настоящее имя Шарль Эдуар Жаннере-Гри), который ещё в начале 20-х годов прошлого века создал новую модель проживания, включающую как принципы организации пространства (лучезарный город), так и основу для организации жизни (жилая единица). Следует отметить, что в настоящее время от принципов Ле Корбюзье отказываются даже во Франции, где он успешно реализовывал свои проекты в прошлом. Например, знаменитая жилая единица в Марселе (рис. 3), являясь памятником культуры, с трудом набирает людей, желающих в ней жить, так как обычные горожане предпочитают селиться в других домах. Это при том, что для поддержания здания в нормальном состоянии постоянно привлекаются средства благотворительных фондов. Наследие принципов многоэтажной застройки с приближением стандартных городских услуг к месту проживания очень сильно повлияло на облик советских городов, а в настоящее время



мя явилось основанием для уплотнительной застройки центральных городских территорий жилыми домами. И в Омске, как показывает современная практика, свободные территории, которые ещё недавно были озеленёнными, застраиваются, так как общественное мнение поддерживает высокую ценность этих территорий для жилья, девелоперам это выгодно. Причём основными строениями являются многоэтажные дома, подобные по содержанию жилой единице Ле Корбюзье, только выполненные в более примитивной форме и без достаточного природного окружения. Если же рассматривать стратегическую перспективу для крупного города, то высокая плотность жилой застройки, особенно в центре, неизбежно приводит к снижению качества жизни, в первую очередь из-за негативной экологической ситуации. И в этом направлении очень интересной для сибирских пространств представляется концепция Фрэнка Ллойда Райта, который предложил строить города широких просторов с плотной застройкой односемейными домами с учётом социального статуса и дохода жителей. По его мнению, жилой дом должен быть не просто ограждением от внешней среды и защитой от непогоды, а домом человека в экологическом смысле, своеобразным материальным оформлением жизненных процессов. Райт, выступая с философией «органической архитектуры», применял методы, позволяющие оставить нетронутыми естественные условия окружающей среды, подобные подходы значительно распространены в развитых странах и в районах российского элитного жилья.

Современные принципы озеленения для Омска

Концепции и модели первой половины прошлого века основательно повлияли на принципы расселения в развитых странах, в которых большая часть населения переселилась из сильно урбанизированных территорий крупных городов в пригороды, где вопросы комфортности среды решаются проще и эффективнее за счёт относительно низкой плотности населения и большого свободного пространства. Но такая перспектива для города Омска представляется очень отдалённой, по крайней мере, на десятилетия, поэтому интерес представ-



4 Природный парк, Нидерланды



5 Пространство для отдыха в парке, Нидерланды

ляют принципы и подходы, позволяющие в рамках урбанизированной территории создавать относительно комфортные зоны или пространства.

Экологическая безопасность

Экологическое благополучие для жителей – один из основных принципов, который должен обосновывать градостроительные решения. В условиях городской среды она существенно определяется особенностями зелёных насаждений. В генеральном плане города Омска, принятом ещё в 2007 году, правильно зафиксированы основные экологические проблемы города и пути их решения. Например, указано, что воздух в жилых районах загрязнён сильно и очень сильно, а для решения этой проблемы предлагается:

- радикальное оздоровление городской среды в зонах её устойчивого

- экологического дискомфорта, вдоль транспортных магистралей и центральной части города;
- реабилитация и воссоздание утраченных в результате хозяйственной деятельности территорий природного комплекса, а также формирование новых зелёных массивов и охрана водных объектов;
- повышение комфортности среды жизнедеятельности путём озеленения территории и улучшения микроклиматических условий в жилых и общественных зонах города Омска.

Но в реальности подход, который реализует омская администрация, сводится к использованию растений практически только для декоративной (эстетической) функции и иногда для рекреации. Санитарно-экологическая (защитная) функция не реализуется. Особенно явно это видно по результатам реконструкции основных город-

ских магистралей, вдоль которых сносятся деревья, и жители близлежащих домов остаются без зелёного щита под прямым воздействием шумового и химического загрязнения от проходящего автотранспорта. Также проводится и благоустройство парков, скверов, садов, когда им придают регулярные формы, вычищают пространства от «неорганизованной» растительности, упрощают естественную структуру и видовой состав насаждений, укладывают твёрдое покрытие на дорожки и выделяют место под парковки.

Разнообразие видов и структур

Второй принцип, который следует использовать при организации озеле-

нённых территорий, – разнообразие как видовое, так и структурное, которое должно обеспечивать все три основные функции парков и скверов: экологическую, рекреационную и декоративную. Изучая опыт городов в развитых странах, можно увидеть, что в границах одного озеленённого объекта часто существуют малопосещаемые «дикие» закоулки (рис 4), открытые площадки для пребывания людей (рис. 5), а также красивые элементы оформления (рис. 6).

Такой вариант благоустройства отличается от доминирующего в Омске, когда вся озеленённая территория делается легкодоступной, причём эта коммуникация обеспечивается строительством прямых и широких аллей. Кроме этого, для Омска, испытываю-

щего сильное антропогенное давление на окружающую среду, но при этом часто не предоставляющего жителям озеленённое придомовое пространство в достаточном объёме, нужно увеличение рекреационных зон для отдыха от повседневного дискомфорта окружения. Подобные функции традиционно выполняли незаселённые и пригородные территории, но в настоящее время такой вариант становится менее доступным для большинства горожан, которые нуждаются в природных ландшафтах, приближенных к месту проживания или работы. В качестве примера того, как это решается в развитых странах, можно привести небольшой пруд, который был специально создан вместо придорожной канавы в одном из городов Нидерландов и является сейчас местом отдыха для жителей соседнего дома (рис. 7).

Дополнительной сложностью для Омска в формировании видового разнообразия растительности является практически полная потеря компетенций по подготовке посадочного материала, адаптированного к природно-климатическим и антропогенным условиям города, в результате чего парки и скверы озеленяются либо дикими саженцами из ближайших пригородных лесов и посадок, либо тем материалом, который завозится из других регионов. И в первом, и во втором случаях приживаемость растений и качество озеленённых территорий оказывается неудовлетворительным.

Выводы

Современное состояние зелёных насаждений в Омске практически не обеспечивает выполнение экологической функции и существенно недостаточно для реализации рекреационной функции, что снижает в целом качество жизни в городе. Для Омска, как и для любого крупного российского города, необходимо преобразовывать существующие, а также создавать современные, разнообразные и доступные озеленённые территории, кроме того, формировать фонд посадочного материала, приспособленного к местным условиям. Ещё одним направлением развития городской среды может являться привлечение экспертов по городскому развитию и обучение современным методам озеленения урбанизированных территорий ответственных работников администрации. ■



6

Декоративный сквер возле дома, Нидерланды



7

Придомовой искусственный пруд, Нидерланды